

Comune di: OROSEI
Provincia di: NUORO

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI PER ABBATTIMENTO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE IN
UN ALLOGGIO DI E.R.P. SITO IN VIA P.NENNI N° 13

COMMITTENTE: A.R.E.A. - Servizio Territoriale Gestione Immobili Nuoro

Data, 15/12/2016

IL TECNICO
Geom. Antonio Azzaro

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
1 01	Demolizione di marciapiede in battuto di cemento o in pietrini, compreso l'onere della rimozione e accatastamento di eventuali cordone in pietra da taglio o in cemento vibrato, la demolizione dei massetti e dei vespai, il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, e ogni altro onere.	1,00	2,00	1,400		2,80		
	SOMMANO mq.					2,80	40,00	112,00
2 02	Demolizione di tramezzo in mattone laterizio forato, posti di coltelli o di piatto e di qualunque spessore, compreso l'intonaco, l'eventuale placcaggio e gli impianti. Compreso altresì il trasporto a rifiuto del materiale di risulta ed ogni altro parapetto balcone esistente all. Flacca: *(lung.=2,10+0,50)	1,00	2,60		1,000	2,60		
	SOMMANO mc.					2,60	45,00	117,00
3 03	Demolizione di pavimenti interni di qualsiasi tipo, compresa l'asportazione delle mattonelle e del loro letto di posa (massetto di sottofondo), sino all'estradosso della caldana. Compreso ogni onere per la rimozione delle tubazioni e condotte da sostituire e la protezione di eventuali tubazioni e condotte efficienti, il trasporto a rifiuto del materiale di risulta e l'accatastamento in cantiere di quello eventualmente recuperabile. balcone al. Flacca:	1,00	1,80	1,100		1,98		
	SOMMANO mq.					1,98	19,00	37,62
4 04	Scavo a sezione obbligata o ristretta all'esterno di edifici fino alla profondità di m.2.00, compreso ogni onere e magistero e le necessarie sbadacchiature, il paleggiamento verticale e l'elevazione del materiale di risulta con carico, trasporto e scarico alle discariche o entro il cantiere se accettato dalla committenza. Scavo a sezione ristretta fondazione vano ascensore: condotta scarico acque piovane fossa ascensore	1,00 1,00	2,80 5,00	2,500 0,400	0,500 0,500	3,50 1,00		
	SOMMANO mc.					4,50	95,00	427,50
5 05	Calcestruzzo in opera per fondazioni continue, plinti e murature armate, con spessori superiori qualsiasi, confezionato con più pezzature di inerti, adeguati alle opere da eseguire compreso l'uso dei casseri, il ferro contabilizzato a parte. Resistenza Rbk 200 fondazione a platea vano ascensore:	1,00	2,52	2,205	0,250	1,39		
	SOMMANO mc.					1,39	214,00	297,46
6 06	Calcestruzzo in opera per murature armate, con spessori non inferiori a cm. 20, confezionato con più pezzature di inerti, adeguati all'opera da eseguire compreso l'uso dei casseri, il ferro contabilizzato a parte. Resistenza Rbk 250 pareti vano ascensore: (H/peso=1/2*(6,82+7,12)) a dedurre porte:	1,00 1,00 2,00 -2,00	2,22 2,22 1,91 0,80	0,200 0,250 0,200 0,200	7,120 6,820 6,970 2,000	3,16 3,79 5,33 -0,64		
	Sommano positivi mc.					12,28		
	Sommano negativi mc.					-0,64		
	SOMMANO mc.					11,64	234,00	2'723,76
7 07	Acciaio per armatura di strutture in C.A., in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo FeB 22, FeB 38, FeB 44, controllato in stabilimento e non, tagliato a misura, sagomato e assemblato,							
	A R I P O R T A R E							3'715,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'715,34
	fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti da controlli e dalle certificazioni di legge.PER STRUTTURE CIVILI di modesta entita', con impiego di barre fino al FI 12-14 pareti vano ascensore: armatura con ferri 1 Ø 12/20 cm. *(par.ug.=2*(10+10)) (par.ug.=2*11,00) (par.ug.=2*11,00) ripartitori con ferri 1 Ø 8/20 cm. *(par.ug.=2*35,00) (par.ug.=2*34) (par.ug.=2*2*35)	40,00 22,00 22,00 70,00 68,00 140,00	6,85 7,00 6,70 2,22 2,22 1,91		0,888 0,888 0,888 0,395 0,395 0,395	243,31 136,75 130,89 61,38 59,63 105,62		
	SOMMANO kg.					737,58	1,90	1'401,40
8 08	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata in teli di misura standard, e maglia da cm. 20, per massetti di pavimenti compresa la sovrapposizione di almeno una maglia, in opera ogni altro onere compreso. Ferri da 12 mm fondazione a platea vano ascensore:	2,00	2,31	2,622		12,11		
	SOMMANO mq.					12,11	19,00	230,09
9 09	Tramezzo o parapetto in mattone laterizio murato con malta cementizia in opera con tutti gli oneri di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. Spessore cm. 12. parapetto balcone all. Flacca:	1,00	2,10		1,000	2,10		
	SOMMANO mq.					2,10	38,00	79,80
10 10	Manto impermeabile prefabbricato con superficie ardesiata ad elevata resistenza meccanica, realizzato da un compound a base di elastomeri paraffinici e idrocarburi, armato con tessuto non tessuto in poliestere, posto in opera con giunti opportunamente sfalsati e incollati con speciale collante o a fiamma su primer, questo compreso. Spessore di mm. 4. solaio vano corsa ascensore: integrazione solaio balcone all. Flacca:	1,00 1,00	2,30 2,10	2,000 1,500		4,60 3,15		
	SOMMANO mq.					7,75	22,00	170,50
11 11	Impermeabilizzazione di balconi, terrazze, bagni o superfici in calcestruzzo, da eseguirsi mediante la stesura di due mani a spatola o a spruzzo con intonacatrice, di malta cementizia bicomponente elastica, inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche e speciali resine acriliche in dispersione acquosa, compresa eventuale rete in fibra di vetro alcali resistente di maglia 4 x 4.5 mm da interporre tra il primo ed il secondo strato, per uno spessore finale non inferiore a 2 mm. platea fossa ascensore: balcone all. Flacca:	1,00 1,00	1,70 2,30	2,000 2,100		3,40 4,83		
	SOMMANO mq.					8,23	26,00	213,98
12 12	Solaio del tipo misto in calcestruzzo di classe R 300 e laterizi forati con interesse delle nervature di cm. 50, costituite da travetti prefabbricati con fondello in laterizio, pignatte H= 16 cm e soletta collaborante dello spessore di cm 4, compreso il ferro di armatura in opere per luci fino a m 5.00 ed ogni altro onere per sovraccarichi accidentali di 350 Kg/mq. copertura vano corsa ascensore: integrazione balcone all. Flacca: integrazione copertura balcone all. Flacca:	1,00 1,00 1,00	2,30 2,10 2,10	2,500 1,200 1,400		5,75 2,52 2,94		
	SOMMANO mq.					11,21	63,00	706,23
13	Manto di copertura eseguito con tegole laterizie curve, murate con							
	A R I P O R T A R E							6'517,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'517,34
13	malta ordinaria o schiuma, in opera con tutti gli oneri di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. Tipo "Portoghesi"							
	solaio copertura vano corsa ascensore:	1,00	2,30	2,500		5,75		
	integrazione solaio copertura balcone all. Flacca:	1,00	2,10	1,400		2,94		
	SOMMANO mq.					8,69	52,00	451,88
14	Intonaco civile esterno completo a tre strati dello spessore minimo cm 1.5, costituito da rinzafo, arriciatura e rifinitura a fratazzo fine, in malta bastarda o malta premiscelata, da applicarsi su superfici esterne, verticali od orizzontale, compresi tutti gli oneri per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
14	pareti vano corsa ascensore:	1,00	2,30		7,150	16,45		
		1,00	2,30		6,850	15,76		
	(H/peso=1/2*(6,65+7,15))	2,00	2,00		6,900	27,60		
	volta solaio vano corsa ascensore:	1,00	1,80	1,500		2,70		
	a dedurre porte:	-2,00	0,80		2,000	-3,20		
	integrazione solaio balcone all. Flacca:	1,00	2,10	1,400		2,94		
	integrazione solaio copertura balcone all. Flacca:	1,00	2,10	1,600		3,36		
	Sommano positivi mq.					68,81		
	Sommano negativi mq.					-3,20		
	SOMMANO mq.					65,61	19,00	1'246,59
15	Tinteggiatura di prospetti esterni, con rivestimenti plastici ad acqua o solvente a base di quarzo, del tipo "liscio", altamente idrofughi, dati in opera a tre riprese previa mano di aggrappante o primer indicato dalla ditta produttrice, secondo indicazione della D.L. su tipi e colori, con tutti gli oneri di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. Compreso l'onere dell'isolamento dei ponti servizio, la protezione degli avvolgibili, ringhiere, balconi e davanzali. Compresa inoltre la pulizia accurata dello intonaco da trattare, escluso l'onere del ponteggio.							
15	pareti vano corsa ascensore:	1,00	2,30		7,150	16,45		
		1,00	2,30		6,850	15,76		
	(H/peso=1/2*(6,65+7,15))	2,00	2,00		6,900	27,60		
	a dedurre porte:	-2,00	0,80		2,000	-3,20		
	integrazione solaio balcone all. Flacca:	1,00	2,10	1,400		2,94		
	integrazione solaio copertura balcone all. Flacca:	1,00	2,10	1,600		3,36		
	Sommano positivi mq.					66,11		
	Sommano negativi mq.					-3,20		
	SOMMANO mq.					62,91	10,00	629,10
16	Pavimentazione in mattonelle di gres porcellanato o monocottura ingelive di qualsiasi formato, in opera escluso il massetto di sottofondo, comprese le piastrelle, la colla, la posa in diagonale o parallela, la stuccatura la pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera finita.							
16	balcone allo.Flacca:	1,00	2,10	2,300		4,83		
	SOMMANO mq.					4,83	40,00	193,20
17	Zocchetto battiscopa in gres porcellanato dello spessore di cm. 1 in opera con malta cementizia e speciale collante. Dell'altezza di cm.10.							
17	balcone all. Flacca: *(lung.=2,10+2,30)	2,00	4,40			8,80		
	SOMMANO ml.					8,80	10,00	88,00
18	Fornitura e posa in opera di granito colorato locale di 1^ qualita' con una faccia levigata e lucidata e gli spigoli profilati, posto in opera con malta cementizia a q.li 4.00 di cemento, per pavimenti, pedate di scale, soglie, davanzali, stipiti e simili, ogni onere e magistero compreso. Spessore di cm. 3.							
18	soglie porte ascensore:	2,00	0,85			1,70		
	A R I P O R T A R E					1,70		9'126,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,70		9'126,11
	SOMMANO mq.					1,70	235,00	399,50
19 19	Fornitura e posa in opera di granito colorato locale di 1^ qualita' con una faccia levigata e lucidata e gli spigoli profilati, posto in opera con malta cementizia a q.li 4.00 di cemento, per pavimenti, pedate di scale, soglie, davanzali, stipiti e simili, ogni onere e magistero compreso. Spessore di cm. 2,00. coprimuretto parapetto balcone all. Flacca:	1,00	2,10			2,10		
	SOMMANO mq.					2,10	220,00	462,00
20 20	Fornitura e posa in opera di pluviale a sezione circolare o quadrata diam. cm.10, in opera compresi i collari di fissaggio, zanche a murare, verniciature e ogni altro onere e magistero. In alluminio preverniciato. copertura vano corsa ascensore:	1,00	6,50			6,50		
	SOMMANO ml.					6,50	27,00	175,50
21 21	Fornitura e posa in opera di canale di gronda in alluminio, del tipo preverniciato, dello spessore di mm.1 e lo sviluppo della sezione di mm 500, con pleto di cicogna ogni 100 cm., pezzi speciali di raccordo, collanti, opere murarie, escluso l'onere del ponteggio. copertura vano corsa ascensore: copertura balcone all Flacca:	1,00 1,00	2,35 2,10			2,35 2,10		
	SOMMANO m					4,45	37,00	164,65
22 22	Fornitura e posa in opera di punto luce deviato in opera sottotraccia con tubo in polivinile e conduttori delle caratteristiche indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e del progetto esecutivo dell'im piant elettrico, lunghezza tale da realizzare il collegamento sino alla piu' vicina scatola di derivazione del circuito di distribuzione, completo di interruttore del tipo ad incasso, con frutto, scatola di derivazione con coperchio e giun zione a campana. Comprese le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'impianto fini to in conformita' alle norme C.E.I. b) Serie con sistema cassetta/supporto-placca separati con placca in pressofusione. vano corsa ascensore-balcone all. Flacca:					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	61,00	61,00
23 23	Fornitura e messa in opera di plafoniera stagna IP 55 a due luci. Da 2x58 W. vano corsa ascensore-balcone all. Flacca:					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	85,00	170,00
24 24	Griglia in PVC antischock per pozzetto prefabbricato in cls. - dimensioni cm.40x40, compreso ogni onere. fossa ascensore:					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	40,00	40,00
25 25	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo, compreso lo scavo ed il reinterro, sigillatura dei giunti, completo di chiusino in calcestruzzo ed eventuale sifone a parete, ogni altro onere e magistero compreso. a) Delle dimensioni di cm. 40x40x60 fossa ascensore:					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	110,00	110,00
26 26	Tubo in PVC, rigido tipo 303/1, diam. mm.110, spessore mm.3, per scarichi interrati civili e industriali, con giunto a bicchiere e anello							
	A R I P O R T A R E							10'708,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'708,76
	di gomma, in barre da ml.6 fossa ascensore per smaltimento acque piovane:					6,00		
	SOMMANO ml.					6,00	34,00	204,00
27	Fornitura e posa in opera di cordona prefabbricato in calcestruzzo precompresso della sezione di cm. 15x15, posti in opera su fondazione in cls. a q.li 2,00 di cemento della sezione di cm. 20x20 compreso lo scavo il ferro di armatura della fondazione ed ogni altro onere.							
27	marciapiede e area di transito fronte ascensore: *(lung.=2,50+7,00+3,00+1,00)	1,00	13,50			13,50		
	SOMMANO ml.					13,50	30,00	405,00
28	Esecuzione di pavimentazione per esterni in pastrelle di cemento pressato tipo "Bastione" eventualmente del tipo colorato poste in opera con le disposizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, compreso il massetto in calcestruzzo e la formazione dei giunti.							
28	Piastrelle di cm. 25x25							
	marciapiede e area di transito fronte ascensore:	1,00	2,50	1,400		3,50		
		1,00	6,00	1,500		9,00		
		1,00	1,40	1,000		1,40		
	SOMMANO mq.					13,90	48,00	667,20
29	Posa in opera degli attacchi di guide per impianto di ascensore, con fissaggio ad incasso di elementi in ferro a corredo nella parete in c.							
29	nel rispetto delle misure e delle posizioni indicate in progetto, il tutto eseguito alla perfetta regola dell'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	250,00	250,00
30	Realizzazione di impianto elettrico comprendente le seguenti voci:							
30	linea elettrica FM per impianto di ascensore con cavo di sezione e isolamento rispondente alle norme CEI-CENELEC; quadro elettrico di manovra contenuto in apposito armadietto metallico; N.1 interruttore magnetotermico differenziale di protezione per linea ascensore da 0,3 A; N.1 interruttore magnetotermico differenziale di protezione linea illuminazione cabina da 0,03 A; N.1 interruttore magnetotermico differenziale di protezione linea illuminazione e prese vano da 0,3 A; linea elettrica di illuminazione vano con cavo di sezione non inferiore a 1,5 mmq.; N.1 punto luce semplice con tubo in polivinile e conduttori di sezione a norma CEI; N.2 prese di corrente 220 V. da 15A con tubo in polivinile e conduttori di sezione a norma CEI; N.2 apparecchi illuminanti a plafoniera da 50 W per illuminazione vano; impianto di messa a terra con treccia in rame di collegamento, picchetto dispersore a T in acciaio zincato e pozzetto in cls. 30x30, compreso ogni altro onere per dare l'impianto a perfetta regola dell'arte con il rilascio finale di certificato di conformità.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'565,04	1'565,04
31	Fornitura e posa in opera di ascensore a piattaforma elevatrice oleodinamica per il trasporto di persone con limitata capacità motoria, tipo VIMEC Easy Move, con le seguenti caratteristiche:							
31	Omologazione TUV per il paracadute; Omologazione TUV per le serrature; Conformità alla Direttiva Europea 2006/95 Bassa Tensione, Direttiva Europea 2004/108 Compatibilità Elettromagnetica, Direttiva Europea 42/2006 Direttiva Macchine (certificato di conformità rilasciato da IMQ), a norma D.Lgs. N°17 del 19/02/2010; Portata 350 kg.; Corsa mt. 3.50 circa; Fermate n.2; Servizi n.2; Testata 2600 mm. con porta telescopica automatica in cabina; Motore posizionato nella centralina idraulica di potenza 1.8 kw. con tensione di linea 230 V.-mono,							
	A R I P O R T A R E							13'800,00

